



**МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ТЕРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 104-п
У Н А Ф Э № 104-п
Б Е Г И М И № 104-п

« 02 » июня 2016г. ,

**О Порядке разработки и утверждения схемы размещения
нестационарных торговых объектов на территории
Терского муниципального района КБР**

В соответствии с подпунктом 18 пункта 1 статьи 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", со статьей 10 Федерального закона от 28.12.2009 №381-ФЗ "Об основах государственного регулирования торговой деятельности в РФ", Приказом Министерства промышленности и торговли КБР от 01.10.2013 года №99 «Об утверждении порядка разработки и утверждения органами местного самоуправления схемы размещения нестационарных торговых объектов», с учетом необходимости обеспечения устойчивого развития территорий и достижения нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов, утверждаемых Правительством Кабардино-Балкарской Республики, **п о с т а н о в л я ю :**

1. Утвердить прилагаемые:
 - Порядок разработки и утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Терского муниципального района КБР;
 - Схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Терского муниципального района КБР;
 - Форму разрешения на размещение нестационарных торговых объектов на территории Терского муниципального района КБР;
2. Отделу архитектуры и градостроительства местной администрации Терского муниципального района КБР (Балкаров А.Ю.) определить перечень мест возможного размещения нестационарных объектов в срок до 1 сентября года, предшествующего году размещения нестационарных объектов, в виде единой схемы размещения нестационарных объектов на подведомственной территории с определением примерных границ земельных участков на картографическом материале.
3. Отделу экономического развития, поддержки предпринимательства и муниципального имущества местной администрации Терского

муниципального района КБР (Хуштова Р.М.) ежегодно вносить изменения (дополнения) в Схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Терского муниципального района в порядке, установленном для ее разработки и утверждения.

4. Рекомендовать главам местных администраций городского и сельских поселений Терского муниципального района КБР организовать заключение договоров на аренду земельных участков под объектами, обозначенными в схеме размещения нестационарных торговых объектов на территории Терского муниципального района КБР.

5. Признать утратившим силу постановление главы местной администрации Терского муниципального района КБР от 26 сентября 2013 года №155-п «О Порядке разработки и утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Терского муниципального района».

6. Опубликовать настоящее постановление в районной газете «Терек-1» и разместить на официальном сайте местной администрации Терского муниципального района КБР в сети Интернет: te.adm-kbr.ru

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на и.о. заместителя главы местной администрации Терского муниципального района КБР Шомахова О.З.

Глава местной
администрации Терского
муниципального района КБР



В. Болотоков

Утвержден
постановлением главы
местной администрации Терского
муниципального района КБР
от 02.06.2016г. №104-п

Порядок разработки и утверждения схемы размещения
нестационарных торговых объектов на территории
Терского муниципального района КБР

1. Общие положения

1.1 Порядок разработки и утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Терского муниципального района (далее - Порядок) разработан в целях реализации Федерального закона от 28 декабря 2009 года N381-ФЗ "Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации" и устанавливает процедуру разработки и утверждения местной администрацией Терского муниципального района схемы размещения нестационарных объектов на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в муниципальной собственности.

1.2 Схема размещения нестационарных торговых объектов разрабатывается отделом экономического развития, поддержки предпринимательства и муниципального имущества совместно с отделом архитектуры и градостроительства и утверждается главой местной администрации Терского муниципального района КБР по всем поселениям, входящим в его состав, с учетом необходимости обеспечения устойчивого развития территорий и достижения нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов, в соответствии с градостроительным, земельным, санитарно-эпидемиологическим, экологическим, противопожарным законодательством и другими, установленными федеральными законами требованиями.

1.3 Требования настоящего Порядка не распространяются на отношения, связанные с размещением нестационарных торговых объектов:

- в стационарном торговом объекте, в ином здании, строении, сооружении или на земельном участке, находящемся в частной собственности;
- расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной собственности;
- находящихся на территориях розничных рынков;
- при проведении праздничных, общественно-политических, культурно-массовых и спортивных мероприятий, имеющих временный характер;
- при проведении ярмарок, выставок-ярмарок.

2. Основные понятия

2.1 Для целей настоящего Порядка используются следующие основные понятия:

нестационарный торговый объект - торговый объект, представляющий собой временное сооружение или временную конструкцию, не связанные прочно с земельным участком вне зависимости от присоединения или не присоединения к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе передвижное сооружение. К нестационарным торговым объектам относятся павильоны, киоски, палатки, лотки, площадки для сезонной торговли, тонары, объекты развозной и разносной торговли и другие;

схема размещения нестационарных торговых объектов - схема, определяющая места размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в муниципальной собственности.

3. Требования к порядку разработки и утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов

3.1 Размещение нестационарных торговых объектов на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в муниципальной собственности, осуществляется в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов с учетом обеспечения устойчивого развития территорий муниципальных образований и достижения нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов.

3.2 Порядок размещения и использования нестационарных торговых объектов в здании, строении, сооружении или на земельном участке, находящихся в государственной собственности, устанавливается Правительством Российской Федерации.

3.3 Схемой размещения нестационарных торговых объектов должно предусматриваться размещение не менее шестидесяти процентов нестационарных торговых объектов, используемых субъектами малого или среднего предпринимательства, осуществляющими торговую деятельность, от общего количества нестационарных торговых объектов.

3.4 Разработанная схема размещения нестационарных торговых объектов должна обеспечивать:

- восполнение недостатка стационарной торговой сети;
- повышение доступности товаров для населения;
- содействие развитию торговли товарами российских производителей, в том числе производителей и предприятий Терского района.

3.5 В схеме размещения нестационарных торговых объектов указываются:

- местонахождение нестационарного торгового объекта, адресный ориентир;
- вид нестационарного торгового объекта (павильон, киоск, торговая площадка, автолавка и др.);
- специализация;
- количество нестационарных торговых объектов по одному адресному ориентиру;

Кроме нестационарных торговых объектов, в схему включаются также нестационарные объекты по оказанию услуг общественного питания и бытового обслуживания населения.

3.6 Схема размещения нестационарных торговых объектов разрабатывается с учетом соблюдения запретов и ограничений при осуществлении розничной продажи пива и табачных изделий, установленных действующим законодательством.

3.7 По решению органа местного самоуправления схема может выноситься на публичные слушания в порядке, установленном Уставом.

3.8 Разработанная схема размещения нестационарных торговых объектов утверждается распоряжением органа местного самоуправления в порядке, установленном Уставом муниципального образования.

3.9 В пятидневный срок после утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов и внесения в нее изменений уполномоченный орган местной администрации Терского муниципального района представляет в Министерство промышленности и торговли КБР схему размещения нестационарных торговых объектов в электронном виде.

3.10. Правообладатели нестационарных торговых объектов, если их права и законные интересы нарушаются или могут быть нарушены в результате утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов, вправе оспорить схему размещения нестационарных торговых объектов в судебном порядке.

4. Внесение изменений (дополнений) в схему размещения нестационарных торговых объектов

4.1 Внесение изменений (дополнений) в схему размещения нестационарных торговых объектов осуществляется по мере необходимости.

4.2 Изменения (дополнения) в схему размещения нестационарных торговых объектов вносятся по инициативе органов местного самоуправления муниципального образования, на основании предложений физических и юридических лиц.

4.3 Изменения (дополнения) в схему размещения нестационарных торговых объектов могут быть внесены не чаще одного раза в год в порядке, установленном для разработки и утверждения схем.

4.4 Схема размещения нестационарных торговых объектов и вносимые в нее изменения подлежат опубликованию в районной газете "Терек-1", а также размещению на официальном сайте местной администрации Терского муниципального района КБР в сети Интернет: te.adm-kbr.ru

4.5 Утверждение схемы размещения нестационарных торговых объектов, а равно как и внесение в нее изменений, не может служить основанием для пересмотра мест размещения нестационарных торговых объектов, строительство, реконструкция или эксплуатация которых были начаты до утверждения указанной схемы. Такие нестационарные торговые объекты включаются в новую схему размещения нестационарных торговых объектов как действующие, если они размещены в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Утверждена
постановлением главы
местной администрации Терского
муниципального района КБР
от 02.06.2016г. №104-п

Схема
размещения нестационарных торговых объектов на территории
Терского муниципального района КБР

№№ п/п	Вид объекта	Место расположения	Категория хозяйст- вующего субъекта	Спе- циали- зация	Коли- чество	Принадлеж- ность имущест- ва или земель- ного участка на котором распо- лагается объект (государствен- ная или муни- ципальная)
1	Киоск	г.п. Терек по ул. Фанзиева, напротив районной поликли- ники	СМСП	торговля	1	муниципальная
2	Киоск	г.п. Терек ул. Пушкина, воз- ле МОУ СОШ №2	СМСП	торговля	1	муниципальная
3	Киоск	г.п. Терек по ул. Кабардин- ская, (в 30 м на север от пер- есечения ул. Кабардинская и ул. Ленина)	СМСП	торговля	3	муниципальная
4	Киоск	г.п. Терек по ул. Ленина, на- против стоматологической поликлиники	СМСП	торговля	1	муниципальная
5	Киоск	г.п. Терек по ул. Ленина, (с восточной стороны здания молодежного центра)	СМСП	торговля	1	муниципальная
6	Киоск	г.п. Терек ул. (с восточной стороны от жилого дома по ул. Ленина, 57)	СМСП	торговля	1	муниципальная
7	Киоск	г.п. Терек ул. Ленина (в 18 м с восточной стороны здания Молодежного центра)	СМСП	торговля	3	муниципальная
8	Киоск	г.п. Терек ул. Ленина, 24 (между детской библиотекой и оптикой, во дворе ж/дома по ул. Кабардинская, 195)	СМСП	торговля	1	муниципальная
9	Киоск	г.п. Терек по ул. Ленина (между ж/домами 29 и 31)	СМСП	торговля	1	муниципальная
10	Киоск	с.п. Красноармейское, возле дома по ул. Школьная, 7	СМСП	торговля	1	муниципальная

11	Площадка для сезонной торговли	с.п. Красноармейское, с северной стороны а/д Майский-Урожайное ПК-3+350	СМСП	торговля	1	муниципальная
12	Киоск	с.п. Ново-Хамидие, с южной стороны многоквартирного дома по ул. Октябрьская, 14	СМСП	торговля	1	муниципальная
13	Площадка для сезонной торговли	с.п. Урожайное, в 20-ти метрах на восток от домовладения по ул. Бесланеева, 15	СМСП	торговля	1	муниципальная
14	Павильон	с.п. Плановское, ул. Герандокова, напротив дома 71	СМСП	торговля	1	муниципальная
15	Павильон	с.п. Плановское, ул. Герандокова, напротив дома 137	СМСП	торговля	1	муниципальная
16	Павильон	с.п. Плановское, ул. Бр. Макоевых, напротив дома 173	СМСП	торговля	1	муниципальная
17	Площадка для сезонной торговли	с.п. Плановское, северо-западная часть перекрестка улиц Ленина и Герандокова	СМСП	торговля	1	муниципальная
18	Площадка для сезонной торговли	Автодорога Терек-Арик-Куян ПК-10+500, в 100 метрах от выезда из с. Арик в сторону с. Красноармейского	СМСП	торговля	1	муниципальная
19	Мини-рынок	Автодорога Терек-Арик-Куян ПК-6+100, напротив въезда в с. Псынашхо	СМСП	торговля	1	муниципальная
20	Мини-рынок	с.п. Арик ул. Дружбы между домами 12 и 14	СМСП	торговля	1	муниципальная
21	Павильон	С южной стороны а/дороги Дейское-Н-Курп-граница с РСО «Алания» ПК 0+620 (выезд с с. Дейское)	СМСП	торговля	1	муниципальная

**Утверждена
постановлением главы
местной администрации Терского
муниципального района КБР
от 02.06.2016г. №104-п**

**ФОРМА РАЗРЕШЕНИЯ
НА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНОГО
ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА**

№ _____

« ____ » _____ 201__ г.

действительно с _____ 201__ г. _____ по _____ 201__ г.

Выдано _____
(полное наименование юридического лица или

индивидуального предпринимателя)

Юридический адрес _____

На объект _____
(тип объекта, специализация объекта)

Адрес _____
(адрес размещения нестационарного объекта мелкорозничной сети)

Режим работы _____

Глава
местной администрации Терского
муниципального района КБР

М.П. _____
(подпись) (расшифровка подписи)

Глава администрации поселения

М.П. _____
(подпись) (расшифровка подписи)

Начальник отдела экономического развития,
поддержки предпринимательства и
муниципального имущества местной администрации
Терского муниципального района КБР

М.П. _____
(подпись) (расшифровка подписи)